|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **PIANIFICAZIONE URBANISTICA**  **Descrizione della funzione**  **Il conferimento in Unione deve avere come oggetto l’esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica attraverso l’elaborazione ed approvazione degli strumenti di pianificazione urbanistica con riferimento al territorio dei Comuni partecipanti. Ne consegue l’istituzione dell’ufficio di piano da parte dell’Unione al quale spettano lo svolgimento dei compiti attinenti alla pianificazione urbanistica, tra cui la predisposizione del PUG, degli accordi operativi e dei piani attuativi di iniziativa pubblica e il supporto alle attività di negoziazione con i privati e di coordinamento con le altre amministrazioni che esercitano funzioni di governo del territorio, fatte salve le attività riservate dalla legge o dallo statuto ad altri organismi tecnici ovvero agli organi politici.**  Il conferimento all’Unione da parte dei Comuni della funzione deve riguardare le seguenti attività:   1. Esercizio di tutte le funzioni di pianificazione urbanistica comprensiva di partecipazione alla pianificazione territoriale sovraordinata 2. Predisposizione, consultazione preliminare, adozione e approvazione del PUG unico per tutti i comuni dell’Unione 3. Predisposizione, consultazione preliminare, adozione e approvazione del Piano dell’arenile per tutti i comuni dell’Unione 4. Gestione degli accordi pubblico privati, convenzioni strumenti attuativi/operativi relativi al PUG unico e approvazione degli accordi operativi e dei PAIP) 5. Esercizio di altre funzioni di pianificazione territoriale di competenza comunale (ad esempio PAE, PEBA), con predisposizione di strumenti unici per tutta l’Unione   v. schema tipo convenzione link: <https://autonomie.regione.emilia-romagna.it/unioni-di-comuni/programma-di-riordino-territoriale/prt-2024-2026> | | | | |
| **Azioni obbligatorie per accedere all’incentivo (livello base)** | **Strumento di verifica di effettività** | **Indicazione estremi e link dell’atto** | Contributo in %  punteggio | |
| Conferimento della funzione e attivazione delle attività sopra richiamate | Convenzione |  | 60% |  |
| Istituzione della struttura organizzativa in Unione (ufficio di piano) | Organigramma |  |
| Nomina responsabile | Atto nomina |  |
| Conferimento del personale (con decorrenza entro l’anno se nuova funzione) | Atto/i riorganizzativi (trasferimento, comando etc.) |  |
| Conferimento stanziamenti entrate/spese dai bilanci dei Comuni all’Unione | Entità degli stanziamenti conferiti nel Bilancio Preventivo Unione |  |
| **Azioni di consolidamento della funzione** | **Strumento di verifica di effettività** | **Indicazione estremi e link dell’atto** | Ogni azione aggiunta equivale a % di punteggio più alta riconosciuta | |
| Avvio predisposizione del PUG (Piano urbanistico generale) (2) | Atti/documenti |  | 10% |  |
| Gestione da parte dell’Unione di accordi pubblico privati, convenzioni strumenti attuativi/operativi relativi al PUG unico (4) | Tipologia dei procedimenti gestiti |  | 10% |  |
| Costituzione di un SIT unico in Unione | Atto di costituzione, nomina responsabile, copia fattura acquisto o addebito canone di assistenza piattaforma software |  | 5% |  |
| Approntamento nel sito dell’Unione di pagine web dedicate alla pubblicazione degli adempimenti di evidenza pubblica e deposito riguardanti gli strumenti di pianificazione (PUG Piani dell’arenile e di settore) e gli strumenti attuativi del piano ovvero degli AO e i PAIP nonchè dei procedimenti di cui all’art. 53 lettere a) e b) della LR 24/2017 e degli Accordi di programma in variante di cui all’art. 60 della medesima legge. | Link al sito |  | 5% |  |
| Provvedere al monitoraggio del consumo del suolo di cui al comma 6 dell’art. 5 della LR 24/2017 per la verifica del rispetto della quota di consumo di suolo.  (https://territorio.regione.emilia-romagna.it/urbanistica/piani-urbanistici-comunali/modello-dati-pug-e-interscambio/modello\_dati\_pug) | Documento con modello dati o link al modello dati |  | 5% |  |
| Esercizio di altre funzioni dell’UdP (4) | Atti Amministrativi dei procedimenti gestiti |  | 5% |  |
|  |  | | Totale 100% punteggio |  |